



Akquisitionsprofil für Logistikimmobilien

Wir suchen laufend Logistikimmobilien, Light - Industrial - und Urban Logistics - Immobilien in Deutschland und dem europäischen Ausland für den Ankauf.

Anforderungskriterien

Länder/Regionen	etablierte Logistikstandorte sowie Regionen mit Potential und Gateway-Städte in Deutschland, Österreich, Benelux, den Niederlanden, Polen, der Tschechischen Republik und Slowakei
Lage/Standorte:	Industrie- oder Gewerbegebiete sowie Stadt- und Stadtrandlage in der Nähe von wichtigen Verkehrsinfrastrukturen
Objektkategorie:	Core / Core+
Nutzungsart:	Lager -und Logistikobjekte sowie Umschlag- und Distributionshallen Light-Industrial sowie Urban-Logistic-Immobilien
Investition:	Einzelobjekt ab EUR 15 Mio.

Um den Prüfungsprozess effizient durchführen zu können, bitten wir Sie, uns für eine erste Grundstücks- bzw. Objektprüfung folgende Informationen zuzusenden:

- ◇ vollständige Adresse des Objekts
- ◇ Flurkarte
- ◇ Grundstücksgröße
- ◇ Bodenrichtwert
- ◇ Lageplan
- ◇ Baujahr
- ◇ vollständige Mieterliste
- ◇ B-Plan / Angaben zum Baurecht
- ◇ Objektfotos
- ◇ Kaufpreisvorstellung des Verkäufers

Die Vollständigkeit der genannten Informationen ist für uns Voraussetzung für eine qualifizierte Prüfung und ermöglicht eine Gebotsabgabe innerhalb weniger Tage. Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir deshalb unvollständige Grundstücksangebote nicht berücksichtigen können.

Bitte richten Sie Ihre Angebote an:



RLI investors

RLI Investors GmbH

18th floor Zoofenster

Hardenbergstr. 27

10623 Berlin

n.hermann@rli-investors.com

Wir freuen uns auf Ihre qualifizierten Angebote!

Hinweise:

Unser Ankaufsprofil dient ausnahmslos der Information. Es ist unverbindlich und kann von uns jederzeit geändert werden. Die Aushändigung und Übersendung unseres Anforderungsprofils beinhaltet keine Berechtigung im Sinne eines Makler- oder Maklersuchauftrages. Mittel- oder unmittelbar auf unserem Anforderungsprofil basierende Marktrecherche des Profilempfängers erfolgt ausschließlich in dessen eigenen Namen und auf dessen eigene Kosten. Anfragen zu etwaiger Vorkenntnis werden nicht beantwortet. Provisionszahlungen unterliegen gesonderten schriftlichen Vereinbarungen.