



## Fachkompetenz, Leidenschaft, Persönlichkeit. Unser Versprechen an unsere Partner und Mitarbeiter

RLI Investors GmbH ist ein ausschließlich auf Logistikimmobilien spezialisierter Fonds- und Assetmanager mit Sitz in München. 2014 gegründet, managt das Unternehmen mit einem interdisziplinären Team von 13 Mitarbeitern einen Bestand von derzeit rund 30 Logistikimmobilien mit einer Gesamtfläche von über 1.000.000 Quadratmeter.

Unsere Transaktionsstärke, Assetmanagement-Leistungen sowie Logistikexpertise und unser etabliertes Netzwerk auf dem deutschen Logistikimmobilienmarkt zeichnen uns aus. Innerhalb Deutschlands sind wir einer der zehn größten Investoren der Objektklasse Logistik. Unser aktuelles Portfolio beläuft sich auf rund 700 Millionen Euro und ist weiterhin auf starkes Wachstum ausgerichtet.

Im Zuge dieser Wachstumsstrategie suchen wir zur Unterstützung unseres 3-köpfigen Assetmanagement Teams **in München** ab sofort einen kompetenten und engagierten

## Asset Manager (w/m)

### Ihre Aufgaben

- ◇ Eigenständige Betreuung eines Immobilienbestandes, selbständige Festlegung von Objektstrategien und deren Umsetzung
- ◇ Planung von Instandhaltungs- sowie Instandsetzungsmaßnahmen entlang der Portfoliostrategie und Steuerung von Capexmaßnahmen sowie Mieterausbauten
- ◇ Erstellen der Businesspläne auf Objektebene und der jährlichen Budgetierung mit Soll-Ist-Abgleich
- ◇ Übernahme und Integration neu erworbener Objekte in das Management
- ◇ Auswahl, Beauftragung und Steuerung von externen Dienstleistern z.B. Property- und Facility Manager
- ◇ Unterstützung bei Due-Diligence-Prozessen sowie bei Erst- und Folgebewertungen
- ◇ Reporting, Analysen und Präsentationen

### Ihr Profil

- ◇ Sie verfügen über ein abgeschlossenes Studium der Immobilienwirtschaft, Wirtschafts-/Ingenieurwissenschaften oder eine kaufmännische Ausbildung im Immobilienbereich mit entsprechender Zusatzqualifikation
- ◇ Mindestens 3 Jahre Berufserfahrung in einer vergleichbaren Position im Immobilienbereich, vorzugsweise haben Sie dabei bereits Erfahrungen im Lager- und Logistiksegment gesammelt
- ◇ Selbständige strukturierte Arbeitsweise sowie gute EDV Kenntnisse
- ◇ Ein sicheres, verbindliches Auftreten und ein offenes Wesen
- ◇ Analytisches Denken und hohe Eigenverantwortung
- ◇ Bundesweite Reisebereitschaft, sehr gute Marktkenntnisse und ein verzweigtes Netzwerk
- ◇ Gute bis sehr gute Englischkenntnisse



## Wir bieten

- ◇ eine unbefristete Festanstellung und sehr gute Entwicklungsmöglichkeiten in einer spannenden Wachstumsbranche
- ◇ ein hervorragendes Arbeitsklima und eine faire Arbeitskultur
- ◇ kurze Entscheidungswege und flache Hierarchien
- ◇ ein vielseitiges Wirkungsfeld mit großem Gestaltungsfreiraum
- ◇ eine interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem expandierenden Unternehmen
- ◇ im Herzen von München gelegenes Büro und sehr gute Infrastruktur - öffentlicher Nahverkehr, nahe gelegenen Einkaufsmöglichkeiten
- ◇ kostenlose Kaffeebar, Getränke und Obst

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre aussagekräftige Bewerbung mit frühestmöglichem Einsatztermin und Ihrer Gehaltsvorstellung an: [bewerbung@rli-investors.com](mailto:bewerbung@rli-investors.com).