



PRESSEMITTEILUNG

RLI Investors weiter auf Erfolgskurs

- Vermietung von 16.800 Quadratmetern Logistikfläche in Lehrte
- Vollvermietung der Fonds-Portfolios erreicht
- Rang 6 unter den Logistikinvestoren in Deutschland

München, 24. Oktober 2018. RLI Investors (RLI), ein unabhängiger Asset- und Fondsmanager und Spezialist für Logistikimmobilien und einer der Top-6-Logistikimmobilien-Investoren in Deutschland, hat für ein Objekt in Lehrte bei Hannover zwei neue Mietverträge über zusammen rund 16.800 Quadratmeter Fläche abgeschlossen. Damit sind alle Logistikflächen der Fonds RLI Logistics Fund – Germany I und II mit einer Gesamtfläche von 736.000 m² vollvermietet.

Bei den neuen Nutzern handelt es sich zum einen um die spanische Sesé-Gruppe, einen international tätigen Logistikdienstleister, die circa 10.350 Quadratmeter anmietet. BNP Paribas war bei der Vermietung vermittelnd tätig. Weitere circa 6.400 Quadratmeter nutzt ein großer und international agierender Konzern. Hierbei war Robert C. Spies für RLI beratend tätig.

Die 2017 errichtete Immobilie gehört zum Portfolio des offenen Immobilien Spezial-AIF RLI Logistics Fund – Germany I und verfügt über 27.300 Quadratmeter Mietfläche. Sie liegt im Gewerbegebiet Sievershausen und ist sehr gut an die Autobahnen A2 und A7 sowie das Autobahnkreuz Hannover-Ost angeschlossen. Weiterer Mieter des Objekts ist die WellPack AG.

Sandra Martel, verantwortliche Vermietungsmanagerin bei RLI, kommentiert: „Durch unsere Nähe zum Vermietungsmarkt und unser etabliertes Netzwerk haben wir Innerhalb von kurzer Zeit den Leerstand in unseren Fonds-Portfolios behoben und einen nachhaltigen Cashflow für unsere Anleger gesichert. Unser Fokus richtet sich nun darauf, die Zufriedenheit unserer Mieter und damit den Vermietungsstand zu erhalten. Ein weiteres Ziel ist die Wertsteigerung der Fondsobjekte.“

In der bulwiengesa Studie „Logistik und Immobilien 2018 – Jenseits des Hypes. Das ‚Brot- und Buttergeschäft der Logistik“ belegt RLI Rang 6 unter den Investoren für Logistikimmobilien in Deutschland.

Über RLI Investors

RLI ist ein unabhängiger Fondsinitiator und Investor in der Assetklasse Logistikimmobilien aus dem deutschsprachigen Raum, der sich ausschließlich auf die Assetklasse Logistikimmobilien konzentriert. Mit einem interdisziplinären Team entwickelt RLI Investmentlösungen für institutionelle Investoren. Durch langjährige Erfahrung und intensives Research ist RLI jederzeit in der Lage, die Märkte fundiert zu analysieren und die richtigen Investmententscheidungen zu treffen. 2016 hat RLI gemeinsam mit der renommierten Service-KVG IntReal International Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH, Hamburg, den offenen Immobilien Spezial-AIF RLI Logistics Fund – Germany I aufgelegt. Mit einem platzierten Eigenkapital von rund 200 Mio. EUR und

Kontakt RLI Investors

Anita Lang-Schmid
PR & Marketing Managerin
M +49 172 180 9810
a.lang-schmid@rli-investors.com
www.rli-investors.com

Kontakt Presse

Arne Degener
Targa Communications GmbH
T +49 30 577 01 42 43
ad@targacomunications.de
www.targacomunications.de



RLI investors

einem Investitionsvolumen von rund 340 Mio. EUR ist der Fonds seit Anfang 2017 voll investiert; der Nachfolger RLI Logistics Fund-Germany II befindet sich in der Investitionsphase.

Kontakt RLI Investors

Anita Lang-Schmid
PR & Marketing Managerin
M +49 172 180 9810
a.lang-schmid@rli-investors.com
www.rli-investors.com

Kontakt Presse

Arne Degener
Targa Communications GmbH
T +49 30 577 01 42 43
ad@targacommunications.de
www.targacommunications.de